



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 22 din 17.03.2023

Ca urmare a solicitării de emiteră a acordului de mediu adresată de **Mihalache Dante reprezentant al SC LDC CONSTRUCȚII MV SRL**, din mun. Botoșani, str. Izvoarelor nr.3, sc. C, et. 3, ap. 4, jud. Botoșani, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani cu nr. nr. 13653 din data 06.12.2022;

în baza Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 02.02.2023, că proiectul: "**Desființare construcții C1, C2, C3 și C4**", în loc. Cătămărești Deal, str. Mihai Eminescu, com. Mihai Eminescu, jud. Botoșani, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul propus intră sub incidența Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr.2 pct.13, lit.a) orice modificări sau extinderi ale proiectelor prevăzute în anexa nr.1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;
- b) proiectul propus nu intră sub incidența art.28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- c) proiectul propus nu intră sub incidența art.48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- d) ținând cont de punctele de vedere exprimate de membrii Comisiei de analiză tehnică;
- e) prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 din Legea 292/2018, s-a constatat că lucrările propuse prin proiect nu sunt de natură de a genera un impact semnificativ asupra mediului;





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

1. Caracteristicile proiectului:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect

Proiectul constă în desființarea cladirilor cu funcțiunea hale creștere pasari și alte funcțiuni conexe, cladiri tip C1, C2, C3 și C4, deoarece acestea nu mai sunt folosite de o lunga perioada de timp și sunt într-o stare avansata de degradare.

Beneficiarul S.C. LDC TRUST CONSTRUCTII MV S.R.L. are în proprietate o suprafața de teren de 115508,00 mp, iar conform CF pe teren se găsesc constructii cu suprafața totala 29306,00 mp. Conform extrasului de carte funciara constructiile existente se impart în:

- constructii C1 – hale creștere pasari, 24 bucati în suprafața totala de 20106,00 mp;
- constructii C2 – incubator, cu suprafața de 1517,00 mp;
- constructii C3 – cladiri administrative, 6 bucati în suprafața totala de 2911,00 mp;
- constructii C4 – constructii cu alte destinatii (tehnice, auxiliare, etc.), în suprafața totala de 4772,00 mp.

Din suprafața de 29306,00 mp, au fost desfiintate în cadrul autorizatiei A.D. nr.97 din 10.07.2007, constructii cu o suprafața de 13376,00 mp, dintre care:

- constructii C1 – hale creștere pasari, 12 cladiri în suprafața totala de 8734,00 mp;
- constructii C4 – constructii cu alte destinatii (tehnice, auxiliare, etc.), 19 cladiri în suprafața totala de 4642,00 mp.

Deseurile ce au rezultat în urma desfiintării acestora, în perioada 2007-2008, au fost valorificate, reciclate, etc., ele nemaigăsindu-se pe teren. Deoarece lucrarile de desfiintare realizate nu au receptia finala facuta, cladirile nu au fost radiate din cartea funciara.

În acest moment, pe teren, se afla cladiri în suprafața totala de 15930,00 mp.

Se vor desfiinta integral urmatoarele constructii:

1. Cladire tip C1 – hala creștere pasari, regim de înaltime P, Ac = 1226,00 mp

Structura constructiei:

- fundatii continue din beton sub zidurile portante;
- fundatii izolate sub stalpi;
- pereti din caramida, grosime 25 și 30cm;
- stalpi prefabricati;
- acoperis din elemente prefabricate.

2. Cladire tip C1 – hala creștere pasari, regim de înaltime P, Ac = 1244,00 mp

Structura constructiei:

- fundatii continue din beton sub zidurile portante;
- fundatii izolate sub stalpi;





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

- pereti din caramida, grosime 25 si 30cm;
- stalpi prefabricati;
- acoperis din elemente prefabricate.

3. Cladire tip C1 – hala crestere pasari, regim de inaltime P, Ac = 1211,00 mp

Structura constructiei:

- fundatii continue din beton sub zidurile portante;
- fundatii izolate sub stalpi;
- pereti din caramida, grosime 25 si 30cm;
- stalpi prefabricati;
- acoperis din elemente prefabricate.

4. Cladire tip C1 – hala crestere pasari, regim de inaltime P, Ac = 1243,00 mp

Structura constructiei:

- fundatii continue din beton sub zidurile portante;
- fundatii izolate sub stalpi;
- pereti din caramida, grosime 25 si 30cm;
- stalpi prefabricati;
- acoperis din elemente prefabricate.

5. Cladire tip C1 – hala crestere pasari, regim de inaltime P, Ac = 1231,00 mp

Structura constructiei:

- fundatii continue din beton sub zidurile portante;
- fundatii izolate sub stalpi;
- pereti din caramida, grosime 25 si 30cm;
- stalpi prefabricati;
- acoperis din elemente prefabricate.

6. Cladire tip C1 – hala crestere pasari, regim de inaltime P, Ac = 1203,00 mp

Structura constructiei:

- fundatii continue din beton sub zidurile portante;
- fundatii izolate sub stalpi;
- pereti din caramida, grosime 25 si 30cm;
- stalpi prefabricati;
- acoperis din elemente prefabricate.

7. Cladire tip C1 – hala crestere pasari, regim de inaltime P+1E, Ac = 665,00 mp,
Acd = 1330,00 mp

Structura constructiei:

- fundatii continue din beton sub ziduri;
- fundatii izolate sub stalpi;
- pereti din caramida, grosime 25 si 30cm;
- stalpi prefabricati;
- planseu peste parter din elemente prefabricate;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

- invelitoare din azbociment, pane prefabricate.

8. Cladire tip C1 – hala crestere pasari, regim de inaltime P+1E, Ac = 671,00 mp,
Acd = 1342,00 mp

Structura constructiei:

- fundatii continue din beton sub ziduri;
- fundatii izolate sub stalpi;
- pereti din caramida, grosime 25 si 30cm;
- stalpi prefabricati;
- planseu peste parter din elemente prefabricate;
- invelitoare din azbociment, pane prefabricate.

9. Cladire tip C1 – hala crestere pasari, regim de inaltime P+1E, Ac = 670,00 mp,
Acd = 1340,00 mp

Structura constructiei:

- fundatii continue din beton sub ziduri;
- fundatii izolate sub stalpi;
- pereti din caramida, grosime 25 si 30cm;
- stalpi prefabricati;
- planseu peste parter din elemente prefabricate;
- invelitoare din azbociment, pane prefabricate.

10. Cladire tip C1 – hala crestere pasari, regim de inaltime P+1E, Ac = 671,00 mp,
Acd = 1342,00 mp

Structura constructiei:

- fundatii continue din beton sub ziduri;
- fundatii izolate sub stalpi;
- pereti din caramida, grosime 25 si 30cm;
- stalpi prefabricati;
- planseu peste parter din elemente prefabricate;
- invelitoare din azbociment, pane prefabricate.

11. Cladire tip C1 – hala crestere pasari, regim de inaltime P+1E, Ac = 674,00 mp,
Acd = 1348,00 mp

Structura constructiei:

- fundatii continue din beton sub ziduri;
- fundatii izolate sub stalpi;
- pereti din caramida, grosime 25 si 30cm;
- stalpi prefabricati;
- planseu peste parter din elemente prefabricate;
- invelitoare din azbociment, pane prefabricate.

12. Cladire tip C1 – hala crestere pasari, regim de inaltime P+1E, Ac = 663,00 mp,
Acd = 1326,00 mp



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

Structura construcției:

- fundatii continue din beton sub ziduri;
- fundatii izolate sub stalpi;
- pereti din caramida, grosime 25 si 30cm;
- stalpi prefabricati;
- planseu peste parter din elemente prefabricate;
- invelitoare din azbociment, pane prefabricate.

13. Cladire tip C3 – magazie, regim de inaltime P, Ac = 1565,00 mp

Structura construcției:

- fundatii continue din beton sub ziduri;
- pereti din caramida, grosime 25 si 30cm;
- stalpisorii si centuri din beton armat;
- invelitoare din azbociment, sarpanta din lemn.

14. Cladire tip C4 – post transformare, regim de inaltime P, Ac = 105,00 mp

Structura construcției:

- fundatii continue din beton sub ziduri;
- fundatii izolate sub stalpi;
- pereti din caramida, grosime 25 si 30cm;
- stalpi prefabricati;
- acoperis din elemente prefabricate.

15. Cladire tip C4 – pichet PSI, regim de inaltime P, Ac = 13,00 mp

Structura construcției:

- fundatii continue din beton sub ziduri;
- pereti din caramida, grosime 25 si 30cm;
- stalpisorii si centuri din beton armat;
- invelitoare din tabla plana faltuita, sarpanta din lemn.

16. Cladire tip C4 – cabina paza, regim de inaltime P, Ac = 12,00 mp

Structura construcției:

- fundatii continue din beton sub ziduri;
- pereti din caramida, grosime 25 si 30cm;
- stalpisorii si centuri din beton armat;
- acoperis tip terasa din beton armat monolit.

Cladirile nu sunt racordate la retelele utilitare existente in zona.

Proiectul nu presupune realizarea de accese noi din drumul public. Pentru accesul la amplasament se va utiliza accesul principal existent pe latura de sud a proprietatii, din DN 29B.

Lucrările de desființare:





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

Înainte de începerea lucrărilor de demolare în prima fază este necesară, dacă este cazul, curățirea parțială de buruieni, arbuști, copaci a incintei deoarece prezența acestora îngreunează procesul de demolare a obiectivelor propuse.

Înainte de începerea oricărui lucru de demolare se va face o examinare a structurii și se vor marca eventuale fisuri. Se vor identifica elementele de legătură și se vor proteja în vederea asigurării unui nivel de siguranță pentru succesiunea etapelor de demolare. Construcțiile se vor demola complet, inclusiv fundațiile. Structura se va demola în ordine inversă construirii acesteia (pornind de la învelișurile spre fundații). Elementele structurale metalice sau din beton armat se vor desface/taia la dimensiuni potrivite având în vedere greutatea și mărimea acestora. Vor fi folosite echipamente potrivite pentru susțineri temporare ale elementelor de rezistență în timpul desfacerii acestora. Lucrările de demolare vor fi încredințate unei firme cu experiență în astfel de lucrări care va răspunde de executia corectă a lor. Lucrările de demolare a anexelor construcțiilor și de îndepărtare a materialelor care conțin azbest se vor desfășura conform unui plan de lucru elaborat pe baza identificării pericolelor (stabilirea acelor structuri conținând azbest care este necesar să fie îndepărtat și înlocuit; identificarea prezentei azbestului în structurile care urmează să fie demolate, determinarea conținutului de azbest și a tipului de azbest) și evaluării gradului de risc, cuprinzând instrucțiuni concrete ce urmează să fie aplicate în situațiile respective, pentru asigurarea securității și igienei lucrătorilor. La elaborarea planului de lucru se va avea grijă ca materialele care conțin azbest să fie îndepărtate înainte de efectuarea lucrărilor de demolare propriu-zisă, dacă măsurile tehnice permit ca aceste operații să nu constituie un pericol pentru om și mediul înconjurător. Lucrările de îndepărtare a materialelor conținând azbest vor fi executate de lucrători cu experiență, bine instruiți și utilizând mijloacele individuale de protecție stabilite prin instrucțiuni. Pentru demolarea clădirilor se vor folosi utilaje mecanizate, respectiv excavator și buldozer.

Înainte de începerea lucrărilor de demolare, conducătorul lucrării va lua următoarele măsuri:

- va împrejmuia construcția ce urmează să fie demolată, iar la punctele de acces spre locul de demolare va pune semne de avertizare;
- va afișa semne de interdicție a accesului persoanelor străine pe șantier;
- va întrerupe legăturile conductelor, rețelelor de apă, gaze, electricitate, termice și canalizare, după caz, luând măsuri pentru a nu fi deteriorate;
- va lua măsurile indicate contra prăbușirii posibile a diferitelor părți ale construcției ce se demolează.

Demolarea părților componente ale clădirilor trebuie astfel executată, încât demolarea unei părți din clădire sau a unui element de construcție să nu atragă prăbușirea neprevăzută a altei părți sau altui element. În cursul lucrărilor de demolare



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

se vor lua măsuri pentru a se evita praful (de exemplu prin stropirea cu apă a porțiunilor de clădire care se demolează).

Lucrările de îndepărtare nu vor începe până nu se aplică toate măsurile de pregătire a zonei de lucru pentru realizarea protecției lucrătorilor și a mediului înconjurător, incluzând:

- izolarea zonei respective de lucru față de celelalte zone de lucru și de mediul înconjurător;
- asigurarea facilităților de decontaminare și instruire a lucrătorilor pentru menținerea igienei individuale;
- asigurarea măsurilor tehnice de captare, reținere și prevenire a răspândirii azbestului în exteriorul zonei de lucru și în mediul înconjurător;
- asigurarea măsurilor de colectare a deșeurilor din azbest și de evacuare adecvată a acestora la locurile de depunere.

Construcțiile ce se demolează sunt realizate din elemente structurale din beton armat monolit și prefabricat, pereți din cărămidă și au un nivel redus de înălțime (P și P+1E). Lucrările pentru demolarea acestor clădiri nu necesită mijloace mecanice deosebite.

Operațiunile de demolare se vor succeda în următoarea ordine:

- Se îndepărtează învelitoarea din azbociment, unde este cazul;
- Se desface tamplăria metalică/lemn;
- Se desface/taie învelitoarea din beton cu atenție pentru a se evita producerea unor accidente, având în vedere că hidroizolația acesteia este deteriorată și este posibil ca armaturile să fie afectate;
- Se trece la desfacerea zidurilor pe toată suprafața construcției;
- Se vor desființa în întregime fundațiile.

Lucrări de refacere a amplasamentului:

În zonele afectate de lucrările de demolare, demontare și dezafectare se va reface terenul prin acoperirea gropilor de lucru sau a santurilor deschise. Titularul activităților care implică prezența azbestului sunt obligați să ia măsuri pentru a se asigura că demolarea clădirilor și îndepărtarea azbestului sau a materialelor care conțin azbest nu conduc la o poluare semnificativă a mediului cu azbest.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate –

Din suprafața de 29306,00 mp, au fost desființate în cadrul autorizației A.D. nr.97 din 10.07.2007, construcții cu o suprafață de 13376,00 mp, dintre care:

- construcții C1 – hale creștere păsări, 12 clădiri în suprafața totală de 8734,00 mp;
- construcții C4 – construcții cu alte destinații (tehnice, auxiliare, etc.), 19 clădiri în suprafața totală de 4642,00 mp.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

Deseurile ce au rezultat în urma desființării acestora, în perioada 2007-2008, au fost valorificate, reciclate, etc., ele nemișcându-se pe teren. Deoarece lucrările de desființare realizate nu au recepția finală făcută, clădirile nu au fost radiate din cartea funciara.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Proiectul nu presupune realizarea de accese noi din drumul public. Pentru accesul la amplasament se va utiliza accesul principal existent pe latura de sud a proprietății, din DN 29B.

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:

Deșeurile rezultate în perioada de execuție a proiectului vor fi gestionate conform prevederilor O.U.G nr.92/2021 regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 17/2023.

Deseurile rezultate din procesul de desființare cuprind deseuri precum:

- beton – cod 17 01 01 – cantitate aprox. 15.510 to
- caramida – cod 17 01 02 – cantitate aprox. 2.450 to
- material lemnos – cod 17 02 01 – cantitate aprox. 17 to
- sticla – cod 17 02 02 – cantitate aprox. 0.25 to
- metale (fier și oțel) – cod 17 04 05 – cantitate aprox. 69.5 to
- azbociment – cod 17 06 05 – cantitate aprox. 14.15 to
- pamant rezultat din excavatii – cod 17 05 04 – cantitate aprox. 12 to.

Colectarea și depozitarea deșeurilor periculoase (azbociment) se va face controlat, în containere metalice cu capac, rezistente pentru depozitarea exterioară a deșeurilor, urmând a fi evacuate periodic, prin colectarea de către o firmă specializată, în baza unui contract.

Betonul va fi concasat și va fi refolosit ca material de umplutură.

Caramizile întregi ce rezultă din demolari vor fi curățate și ulterior valorificate.

Bucățile de caramida vor fi folosite la operațiuni de rambleiere, unde este necesar.

Materialele reciclabile (sticla, metal) vor fi predate unor societăți care se ocupă de reciclarea acestor tipuri de materiale.

Lemnul va fi valorificat ca lemn de foc, având în vedere că a fost afectat de umezeala și nu mai poate fi folosit în construcții.

Pământul rezultat din excavatii se va utiliza la sistematizarea pe verticală și umpluturi.

e) poluarea și alte efecte negative;

Protecția calității apelor

În perioada de realizare a lucrărilor sursele de poluare a apelor sunt datorate manipulării materialelor de construcții sau pierderi accidentale de combustibili și





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

uleiuri de la utilaje. Se vor lua măsuri de prevenire a accidentelor ce pot provoca poluarea apei de suprafață pe toată durata investiției.

Protecția aerului

-materialele care contin azbest sa fie indepartate inainte de efectuarea lucrarilor de demolare propriu-zisa, daca masurile tehnice permit ca aceste operatii sa nu constituie un pericol pentru om si mediul inconjurator.

-pe perioada executiei lucrarilor vor fi asigurate masurile si actiunile necesare pentru prevenirea poluarii factorilor de mediu cu pulberi, praf si noxe de orice fel;

-activitatile pentru realizarea lucrarilor proiectate nu conduc la emisii de poluanti, cu exceptia particulelor de praf si a gazelor de esapament rezultate de la vehiculele pentru transportul materialelor.

-transportul materialelor si deseurilor produse în timpul executarii lucrarilor de constructii, cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrastierii acestor materiale;

-depozitarea deseurilor periculoase produse în timpul executarii lucrarilor de constructii se va realiza in containere metalice acoperite, iar transportul cu mijloace de transport adecvate, pentru evitarea împrastierii acestor materiale;

Potecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

În perioada de execuție a proiectului, principalele surse generatoare de zgomot vor proveni din activitatea utilajelor de demolare și din activitatea de transport a deșeurilor.

Nivelul zgomotului poate avea valori crescute dar cu durate limitate în timp. Pentru diminuarea efectului zgomotului și vibrațiilor, lucrările de spargere se vor efectua pe durate limitate de timp și se vor desfășura numai în intervalul orar 8 – 17.

Potecția împotriva radiațiilor:

Nu există surse de radiații.

Protecția solului și a subsolului:

Materialele care contin azbest vor fi colectate separat in containere si vor fi gestionate de o societate autorizata.

Amenajarile si dotarile pentru protectia solului si subsolului:

- atât pe perioada executiei lucrarilor, cât si pe perioada de derulare a lucrarilor de constructie a obiectivului se vor lua masurile necesare pentru:

- evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele si utilaje de constructii;

- evitarea depozitarii necontrolate a materialelor si deseurilor periculoase rezultate din demolari direct pe sol în spatii neamenajate corespunzator;

- amenajarea provizorie a unor grupuri sanitare corespunzatoare (toaile ecologice);

- refacerea zonelor afectate de realizarea lucrarilor;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Potecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Nu este cazul.

Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Având în vedere că în partea vestică se găsesc locuințe la o distanță de 18 m, față de primul obiect ce va fi desființat, se vor lua măsuri suplimentare pentru protecția împotriva prafului: se va stropi cu apă, iar dacă este necesar se va folosi o împrejmuire care va împiedica propagarea prafului înspre locuințe. Pe celelalte laturi, construcțiile cu destinația locuințe, se găsesc la distanțe mai mari de 50 m față de obiectele ce trebuie demolate.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: – nu este cazul

g) riscurile pentru sănătatea umană. Funcționarea utilajelor utilizate la realizarea lucrărilor, cauzatoare de emisii de noxe, zgomot și vibrații, va fi intermitentă pe toată perioada realizării proiectului.

2. Amplasarea proiectului

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:

Conform Certificatului de Urbanism nr. 304 din 19.10.2022 eliberat de Primăria Comunei Mihai Eminescu, terenul este situat în intravilanul loc. Cătămărești Deal - UTR 8b, com. Mihai Eminescu.

Construcțiile au destinația de hale pentru creșterea păsărilor și alte activități administrative, conform PUG aprobat prin HCL nr. 181 din 23.12.2021 – sunt permisiuni de construire/desființare, întreținere, renovare, modernizare, la nivelul fondului construit existent și construirea unor obiective în legătură cu activitatea industrială sau de deservire a industriei.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul.

2. zone costiere și mediul marin – nu este cazul;

3. zonele montane și forestiere – nu este cazul;

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu este cazul;

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate,





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu este cazul;

7. zonele cu o densitate mare a populației – nu este cazul;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – Amplasamentul proiectului nu se regăsește pe Lista monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr.2.314/2004 și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct.1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege, și ținând seama de:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată – local, cu durată limitată pe perioada implementării proiectului.

b) natura impactului – în etapa de execuție a proiectului se identifică surse potențiale de poluare a solului: depozitarea materialelor rezultate din demolări, depozitarea deșeurilor, funcționarea utilajelor, zgomot și vibrații, scurgeri accidentale de combustibili.

c) natura transfrontalieră a impactului: proiectul de investiție nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontier, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001.

d) intensitatea și complexitatea impactului – pe perioada execuției proiectului deoarece lucrările prevăzute prin proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu apă, aer, sol în condițiile respectării măsurilor prevăzute prin proiect;

e) probabilitatea impactului – în perioada de execuție a proiectului impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va fi temporar;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului – impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va debuta odată cu începerea execuției lucrărilor, se va manifesta pe termen limitat și este reversibil;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului – prin aplicarea condițiilor de realizare a proiectului.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art.28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului nu se suprapune cu nicio arie naturală protejată de interes comunitar.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz:

- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Întrucât s-a decis că evaluarea impactului asupra mediului nu este necesară pentru proiectul cu caracteristicile prezentate anterior, **se impun următoarele condiții de realizare a proiectului** pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

a) Investiția se va realiza cu respectarea documentației tehnice depuse precum și a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice construirii proiectului, a legislației de mediu în vigoare și a avizelor menționate în Certificatul de Urbanism nr. 304 din 19.10.2022 eliberat de Primăria Comunei Mihai Eminescu.

b) Se vor respecta cu strictețe limitele și suprafețele destinate organizării de șantier, a modului de depozitare a materialelor din demolări, a rutelor alese pentru transportul acestor materiale;

c) Se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport pe amplasamentul investiției (acestea se vor realiza numai prin unități specializate);

d) Pe perioada de execuție a lucrărilor se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea contaminării solului cu produse petroliere, provenite de la utilaje;

e) Se vor lua toate măsurile necesare pentru a reduce disconfortul creat prin generarea de emisii, praf, zgomot și vibrații în timpul realizărilor lucrărilor prevăzute prin proiect;

f) În timpul executării lucrărilor de demolare, se vor lua măsuri pentru reducerea efectelor cauzate de depozitarea, transportul de materiale rezultate din demolare, reducerea zgomotului cauzat de exploatarea echipamentelor și de traficul generat de lucrările de execuție;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

g) Instalațiile/ utilajele/ echipamentele specifice vor fi exploatate astfel încât nivelul de zgomot rezultat din desfășurarea activităților pe amplasament să nu se depășească, la limita obiectivului, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat-A- $Leq= 65dB$, conform prevederilor SR 10009/2017- "Limite admisibile ale nivelului de zgomot în mediul ambiant".

h) Se vor respecta prevederile Ordinului Ministerului Sănătății nr.119/2014, cu completările și modificările ulterioare.

i) Pentru a reduce praful rezultat de la demolare și din circulația autovehiculelor/utilajelor, se va realiza stropirea căilor de transport.

j) Se va respecta un program de lucru care să nu producă disconfort în zonă și se interzice executarea de lucrări pe timpul nopții;

k) Se vor amplasa puncte de colectare selectivă a deșeurilor valorificabile rezultate în urma demolării în vederea eliminării/valorificării prin intermediul operatorilor economici autorizați;

l) Este interzisă: amestecarea diverselor categorii de deșeuri, abandonarea și/sau eliminarea în locuri neautorizate, incendierea și îngroparea deșeurilor rezultate în urma demolării;

m) Se interzice depozitarea materialelor de construcții și a deșeurilor rezultate pe spații verzi sau în locuri neamenajate în acest scop.

Pe toată perioada de realizare a lucrărilor de demolare titularul are obligația să se asigure că se va realiza o demolare selectivă și vor fi separate toate deșeurile pe categorii, inclusiv a deșeurilor care nu au putut fi identificate înainte de demararea lucrărilor. Deșeurile periculoase identificate în urma lucrărilor de demolare (de ex. materiale de construcție cu conținut de azbest, deșeuri contaminate cu substanțe periculoase, resturi vopsele, etc) vor fi depozitate separat și vor fi eliminate prin operatori economici autorizați.

Se va asigura ritmicitatea ieșirilor de pe amplasament (valorificării materialelor și eliminării refuzului tehnologic), astfel încât amplasamentul să nu se transforme într-un spațiu de eliminare a deșeurilor.

n) Managementul deșeurilor generate de lucrările de construcții va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a constructorului;

n) Deșeurile rezultate, indiferent de natura lor, se vor gestiona în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 17/2023.

o) Se va respecta Legea nr. 104 din 15 iunie 2011 privind calitatea aerului înconjurător, actualizată.

p) La finalizarea lucrărilor de execuție a proiectului, suprafața aferentă organizării de șantier va fi eliberată complet de toate deșeurile rezultate și depozitate temporar;

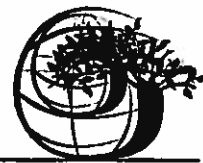


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

r) La finalizarea proiectului, titularul are obligația de a înștiința autoritatea de mediu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei de încadrare. Procesul-verbal de constatare întocmit în această etapă se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

s) Prevederile prezentului act se pot revizui în condițiile specificate în art. 41, din Legea nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii a etapei de încadrare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămăte într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Decizia etapei de încadrare se anexează aprobării de dezvoltare și face parte integrantă din aceasta.

**DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Eugen MATECIUC**



Șef Serviciu A.A.A.,
Daniela Mihalache

Cauls

Întocmit,
Camelia Buzuleac

[Signature]

Responsabil biodiversitate
Magdalena Obadă

[Signature]



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

