



Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 20 din 13.03.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de către **CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI**, cu sediul în municipiul Botoșani, Piața Revoluției nr. 1-3, județul Botoșani, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani cu nr. 8217/08.07.2022,

în baza Legii nr. **292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. **57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. **49/2011**, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 02.03.2023, desfășurate la APM Botoșani că proiectul “**CONSTRUIRE LOCUINȚE DE SERVICIU, STR. ȘTEFAN CEL MARE NR. 39, MUNICIPIUL BOTOȘANI**”, propus a fi amplasat în municipiul Botoșani, str. Ștefan cel Mare nr. 39, județul Botoșani, județul Botoșani - **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul intră sub incidența Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, *anexa nr. 2, la pct. 10, lit. b) proiecte de dezvoltare urbană;*

b) proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

c) proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

d) ținând cont de punctele de vedere exprimate de membrii Comisiei de Analiză Tehnică;

e) prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 la Legea 292/2018, s-a constatat că lucrările propuse prin proiect nu sunt de natură să genereze un impact negativ semnificativ asupra mediului, astfel:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal conform Regulamentului (UE) 2016/679



Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

1. Caracteristicile proiectului:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect

Terenul este situat în municipiul Botoșani, str. Ștefan cel Mare nr. 39, în suprafață de 1951 mp, având numărul cadastral 69716. Terenul a rezultat în urma dezmembrării acestuia din imobilul cu numărul cadastral 65305 înscris în cartea funciară 65305 (teren cu suprafața de 2803mp, aferent celor două faze de investiție pentru proiect). Din suprafața totală 902 mp au fost alocați imobilului nr. cadastral 69177, pe care a fost executat proiectul faza 1 - locuință colectivă.

Prin această investiție se propune realizarea unui imobil de locuințe colective, cu regim de înălțime S+P+3E, ce reprezintă etapa a doua a investiției.

Imobilul va avea un număr de 20 de unități locative, 25% din acestea având o cameră, iar 75% fiind apartamente cu două camere, numărul de utilizatori estimat fiind de 52 (20 familii x 2,6 persoane/familie).

La amplasarea clădirii s-a ținut cont de necesitatea integrării a 40 de locuri de parcare pe parcelă (20 de locuri de parcare aferente fazei I și 20 de locuri de parcare aferente fazei a-II a).

INDICATORI DE BILANT TERITORIAL

Bilanțul teritorial aferent prezentei investiții este:

• Suprafața teren	=	1951 mp
• Suprafața construită existentă	=	42 mp
• Suprafața construită propusă	=	417 mp
• Suprafața desfășurată existentă	=	42 mp
• Suprafața desfășurată propusă	=	1855 mp
• Suprafața alei și platforme (inclusiv locuri parcare)	=	1067 mp
• Spații verzi	=	467 mp

Accesul pietonal și auto propus spre amplasament se face din strada Popăuți.

Alimentarea cu apă se realizează în scop potabil și igienico- sanitar din rețeaua municipală.

Apele uzate sunt evacuate în rețeaua de canalizare a municipiului Botoșani.

Apele pluviale din zona parcării se vor colecta cu ajutorul rigolelor de scurgere și vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi și nămol și evacuate în rețeaua de canalizare publică, existentă.

Apele pluviale vor fi colectate printr-un sistem de jgheaburi și burlane și vor fi dirijate prin rigole către zonele cu destinația de spațiu verde.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal conform Regulamentului (UE) 2016/679



Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

Alimentarea cu energie electrică se va face prin bransament de la rețeaua electrică din zonă.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: APM Botoșani a emis pentru faza I de investiție Decizia etapei de încadrare nr. 51 din 13.04.2018 pentru proiectul "Construire locuințe pentru tineri specialiști în sănătate, destinate închirierii prin programul ANL".

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității – agregate minerale (nisip, balast, piatră spartă), apă.

d) cantitatea și tipurile de deșeurii generate/gestionate;

Deșeurile rezultate în perioada de execuție a proiectului și în perioada de funcționare vor fi gestionate conform prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 17/2023.

Se vor genera următoarele tipuri de deșeurii:

- deșeurii menajere cod 20 03 01, colectate în europubele;
- deșeurii de materiale de construcție, cod. 17 09 04;
- deșeurii din materiale plastice, cod. 17 02 03;
- deșeurii metalice, cod. 17 04 05, rezultate din execuția structurilor metalice de protecție;

Constructorul, va colecta selectiv toate deșeurile rezultate pe amplasament în perioada de realizare a investiției și le va preda pentru valorificare sau eliminare prin societăți specializate și autorizate.

e) poluarea și alte efecte negative;

Emisiile poluante vor fi locale, în zonele de lucru, pe perioada executării lucrărilor și vor fi generate cu precădere ca urmare a activităților mijloacelor de transport și utilajelor folosite pe perioada de realizare a proiectului.

Sursa de generare a zgomotului o constituie echipamentele angrenate în activitatea de construire, care va crea un disconfort pentru personalul angrenat în această activitate și pentru locatarii din imediata vecinătate.

Pentru acest proiect Direcția de Sănătate Publică Botoșani a emis o notificare asistență de specialitate de sănătate publică, prin care consideră că obiectivul de investiție propus este în concordanță cu Normele de Igienă și Sănătate Publică, aprobate de Ordinul MS nr. 119/2014 cu modificările și completările ulterioare, cu condiția respectării integrale a recomandărilor și condițiilor din studiul de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației și a respectării integrale a proiectului și documentației prezentate la elaborarea studului de impact.

Lucrările de construire se vor executa după un program de lucru stabilit. Nu se vor executa lucrări de construire pe timpul nopții.

Emisiile de zgomot, provenite din surse în perioada de execuție a proiectului vor fi reduse prin utilizarea de utilaje și echipamente adecvate.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal conform Regulamentului (UE) 2016/679



Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

Se vor respecta prevederile și limitele Standardului SR 10009:2017 Acustica: Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.

Aprovizionarea cu carburanți și lubrifianți a utilajelor se va face de la stațiile de distribuție carburanți în zonă.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:

- riscuri de accidente majore – nu este cazul
- riscuri de dezastre naturale – nu este cazul
- riscuri cauzate de schimbările climatice – nu este cazul.

g) riscurile pentru sănătatea umană

- Emisii de noxe, zgomot și vibrații de către utilajele de transport și construcții.

2. Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:

Conform Certificatului de Urbanism nr. 28/17.01.2022 prelungit până la data de 17.01.2024, eliberat de Primăria Municipiului Botoșani

- teren categoria de folosință: teren curți construcții.
- destinația stabilită prin documentațiile de urbanism aprobate – UTR nr. 35, IS-Zonă pentru instituții și servicii publice de interes general – construcții de sănătate.
- funcțiuni complementare admise în zona funcțională IS, pe parcele separate, dar în legătură cu parcelele pe care se află unele funcțiuni IS: LMu2, Llu2, I (unități mici și nepoluante), S (numai birouri), CCp (trasee pietonale), Pp (conf. art. 7.5.3.a și 7.5.3.b din R.L.U.B).

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul.
2. zone costiere și mediul marin – nu este cazul;
3. zonele montane și forestiere – nu este cazul;
4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu este cazul;
5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal conform Regulamentului (UE) 2016/679



Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu este cazul;

7. zonele cu o densitate mare a populației – nu este cazul;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – Amplasamentul proiectului este situat în zona de protecție a monumentelor istorice: Mănăstirea Popăuți cod BT-II-a-A-01929, Biserica “Sf. Nicolae” Popăuți cod BT-II-m-A-01929.01, Turn clopotniță cod BT-II-m-A-01929.02.

Pentru proiectul studiat Direcția Județeană pentru Cultură Botoșani a emis avizul nr. 29/Z din 02 martie 2023.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege, și ținând seama de:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată – impactul este nesemnificativ - local, cu durată limitată, numai în zona frontului de lucru.

Impactul asupra mediului va fi redus și se va manifesta în perioada de realizare a proiectului, ca urmare poluanților specifici rezultați din funcționarea utilajelor și a autovehiculelor de transport materiale/ deșeuri din construcții.

b) natura impactului – în etapa de execuție a proiectului se identifică surse potențiale de poluare a solului: depozitarea materialelor de construcție, depozitarea deșeurilor, funcționarea utilajelor utilizate, scurgeri accidentale de combustibili.

- în etapa de funcționare: impact redus. Proiectul propus a fi realizat nu prezintă risc pentru mediul înconjurător, în condițiile respectării măsurilor prevăzute prin proiect.

c) natura transfrontalieră a impactului - proiectul de investiție nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001;

d) intensitatea și complexitatea impactului – intensitatea impactului va fi mică, nu va conduce la modificări permanente în stucturile și funcțiunile receptorilor;

e) probabilitatea impactului – redus pe perioada execuției proiectului și pe perioada de funcționare. Prin măsurile constructive adoptate, prin tehnologia de



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal conform Regulamentului (UE) 2016/679



Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

execuție și de exploatare ce se vor aplica în conformitate cu proiectul propus, se reduce la minim probabilitatea de apariție a impactului.

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizată a impactului - impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va debuta odată cu începerea execuției lucrărilor, se va manifesta pe termen scurt și este reversibil;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate - nu este cazul;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului - prin aplicarea măsurilor și a condițiilor de realizare a proiectului.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului nu se suprapune cu nicio arie naturală protejată de interes comunitar.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

- proiectul propus nu intra sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Întrucât s-a decis că evaluarea impactului asupra mediului nu este necesară pentru proiectul cu caracteristicile prezentate anterior, se impun următoarele condiții de realizare a proiectului, pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

- a) Investiția se va realiza cu respectarea documentației tehnice depuse precum și a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice construirii proiectului, a legislației de mediu în vigoare.
- b) Se vor respecta cu strictețe limitele și suprafețele destinate organizării de șantier, a modului de depozitare a materialelor de construcție și a rutelor alese pentru transportul materialelor de construcție.
- c) Se vor amenaja locuri de parcare conform prevederile HG nr. 525/1996, republicată, pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, atât pentru blocul care urmează a se construi, cât și pentru blocul existent, în total 40 locuri de parcare.
- d) Se va amenaja spațiu verde minim 10 % din suprafața terenului.
- e) Se interzice depozitarea materialelor de construcții și a deșeurilor rezultate pe spații verzi sau în locuri neamenajate în acest scop. Acestea se vor depozita astfel încât să nu creeze disconfort locuitorilor din zonă.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal conform Regulamentului (UE) 2016/679



Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

- f) Se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiții (acestea se vor realiza numai prin unități specializate).
- g) Pe perioada de execuție a lucrărilor se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea contaminării solului cu produse petroliere, provenite de la utilaje.
- h) Lucrările vor fi executate fără a produce disconfort prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații.
- i) Managementul deșeurilor generate de lucrările de construcții va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a constructorului.
- j) În vederea reducerii emisiilor de pulberi se va asigura curățarea roților utilajelor/mijloacelor de transport, la iesirea din santier.
- k) Se va respecta programul de lucru specificat în documentație, stabilit în intervalul orar 8,00 – 12,00; 13 – 18 și sunt interzise executarea de lucrări de construire pe timpul nopții.
- l) În vederea reducerii disconfortului asupra populației din zonă, se va amenaja împrejmuirea amplasamentului cu panouri, care vor asigura diminuarea zgomotului, a împrăstierii materialelor și a pulberilor generate de lucrările de construire.
- m) Se vor realiza spații special amenajate pentru colectarea selectivă a tuturor categoriilor de deșuri produse, în conformitate cu prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 17/2023.
- n) Se vor respecta prevederile HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor.
- o) Se va realiza o umectare mai intensă a suprafețelor în perioade de vânt puternic în vederea reducerii împrăstierii pulberilor rezultate din activitatea de construire;
- p) Se vor verifica periodic utilajele și mijloacele de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de eșapament și punerea în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni.
- r) După terminarea lucrărilor, se vor îndepărta resturile de materiale de construcții și se va reface cadrul natural afectat în timpul execuției lucrărilor.
- s) La finalizarea proiectului APM Botoșani verifică respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare. Procesul-verbal întocmit se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- t) **Prevederile prezentului act se pot revizui în condițiile specificate în art. 41, din Legea nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii a etapei de încadrare.**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal conform Regulamentului (UE) 2016/679



Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art.2 din Legea nr. 292/ privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului , se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin(1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin(1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

Decizia etapei de încadrare se anexează aprobării de dezvoltare și face parte integrantă din aceasta.

**DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Eugen MATECIUC**



Șef Serviciu A.A.A.,
cons. Daniela Mihalache

Resp. Biodiversitate,
cons. Magdalena Obadă

Întocmit, cons. Adriana Baban



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal conform Regulamentului (UE) 2016/679

C

C