

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr.....din.....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **ANĂSTĂSOAEI IONUȚ**, din municipiul Botoșani, Aleea Azurului, nr. 3, sc. A, et. I, ap. 5, județul Botoșani, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani, cu nr. 12534 din 07.12.2018;

în baza Hotărârii Guvernului, nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani, decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 13.12.2018, că proiectul: „**CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E CU SERVICE AUTO LA PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN**” propus a fi amplasat în municipiul Botoșani, str. I.C. Brătianu, nr. 179A, județul Botoșani, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a). proiectul intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2 la pct.10, lit. b);

1. Caracteristicile proiectului:

a). **mărimea proiectului.** Suprafața totală de teren $S_t = 834,00 \text{ m}^2$, din care construită $S_c = 198,31 \text{ m}^2$, $POT_{max.} = 26,00\%$, $CUT_{max.} = 0,520$. Prin proiect se propun a se executa următoarele lucrări:

A). Realizarea unei construcții cu destinațiile: locuință unifamilială la etaj și service auto la parter, având următoarele caracteristici:

- suprafața construită $S_c = 198,31 \text{ m}^2$;
- suprafața desfășurată $S_d = 417,91 \text{ m}^2$;
- regimul de înălțime, tip parter+ etaj, cu $H_{coamă} = 9,20 \text{ m}$ și $H_{streășină} = 5,74 \text{ m}$;
- fundații din beton armat sub ziduri și elevații din beton armat;
- zidărie portantă întărită cu sâmburi din beton armat și centuri din beton armat, intercalată cu cadre din beton armat;
- planșee monolite din beton armat (15 cm grosime);
- acoperișul tip șarpantă cu elemente de rezistență din lemn ecarisat și ignifugat, învelitoare din tablă (țiglă);
- scară interioară din beton armat (casa scării locuință);

Construcția va avea următoarele funcțiuni:

- **service auto la parter**, cu suprafața construită $S_c = 165,94 \text{ m}^2$ și suprafața utilă $S_u = 143,84 \text{ m}^2$, având:

- sala I.T.P un spațiu unic pentru investigația simultană a două autoturisme, spațiu care dispune de acces direct (2 uși), prin platforma betonată și parcare aferentă;
- spații anexă personal- vestiar cu duș și grupuri sanitare separate pe sexe;
- un birou cu o zonă de depozitare curentă;

- **locuință unifamilială permanentă**, cu suprafața $S_c = 251,97 \text{ m}^2$ și suprafața utilă $S_u = 163,28 \text{ m}^2$, având:

- **la subsol:**

- beci, cu acces din casa scării;

- **la parter:**

- casa scării- din podestul intermediar, scara este prevăzută cu acces la terasă;

- **la etaj:**

- camera de zi;
- bucătărie;
- 2 dormitoare;
- o baie completă;
- balcon la fațada principală și cea posterioară;
- o logie la fațada laterală stânga.

- **alimentarea cu apă**, se face numai în scop menajer prin branșament la rețeaua de distribuție a municipiului Botoșani;

- **evacuarea apelor uzate**, se va face prin branșament la rețeaua de canalizare municipală. Apele uzate rezultate de la igienizarea spațiului pentru I.T.P vor fi truse printr-un separator de hidrocarburi, înainte de evacuare în rețeaua de canalizare municipală, amplasat subteran;

- **alimentarea cu energie electrică**, se va face prin branșament la rețeaua de distribuție a municipiului Botoșani;

- **încălzirea spațiilor de lucru și locuinței**, se va realiza cu ajutorul unei centrale termice proprii prin utilizarea gazelor naturale drept combustibil;

B). Amenajare căi acces și parcare, cu suprafața $S = 359,00 \text{ m}^2$, din care:

- **platformă parcare, alee carosabilă, trotuare perimetrare**, cu suprafața $S = 329,00 \text{ m}^2$, cu: 5 locuri parcare, alee carosabilă de incintă, trotuare perimetrare de protecție;

- **platformă acces**, cu suprafața $S = 30,00 \text{ m}^2$, separat pentru personalul care deservește activitatea service și acces la locuință;

Accesul se va realiza din str. I.C. Brătianu.

C). Împrejmuire teren, se va realiza la stradă și lateral dreapta.

D). Amenajare spații verzi, pe o suprafață de cca. $275,00 \text{ m}^2$, din care:

- spațiu verde de protecție spre str. I.C. Brătianu, cu vegetație forestieră: brad, tuya, salcâmi;

- spațiu verde tip grădină aferent locuinței;
- gazon.

b). cumularea cu alte proiecte: - nu sunt propuse și nu sunt în curs de realizare alte proiecte în vecinătate acestui proiect;

c). utilizarea resurselor naturale. Prin realizarea proiectului se vor utiliza resurse naturale astfel: minerale (nisip, pietriș), combustibil (gaze naturale), apă prin branșament la rețeaua municipală;

d). producția de deșeuri- în perioada de execuție a proiectului rezultă următoarele tipuri de deșeuri, conform H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei deșeurilor, inclusiv a deșeurilor periculoase:

- deșeuri metalice, cod. 17.04.05, rezultate din execuția structurilor metalice de rezistență;
- deșeuri de materiale de construcție, cod. 17.09.04, rezultate din eventuale rebuturi a unor șarje de betoane;
- deșeuri din lemn, cod. 17.02.01, rezultate din activitatea curentă de șantier;
- deșeuri din materiale plastice, cod. 17.02.03, rezultate din ambalarea diverselor furnituri;
- deșeuri din hartie și carton, cod. 20.01.01, rezultate din activitatea organizării de șantier;

În timpul funcționării obiectivului vor rezulta următoarele tipuri de deșeuri:

- municipale în amestec, cod. 20.03.01;

Titularul proiectului, va colecta toate deșeurile rezultate pe amplasament în perioada de realizare și funcționare a investiției și vor fi predate pentru valorificare sau pentru eliminare societăților specializate și autorizate.

e). emisii poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort- în perioada de realizare a investiției vor rezulta:

- emisii gaze de eșapament de la utilajele care asigură transportul materialelor de construcție și realizarea investiției;
- emisii de pulberi, rezultate în timpul realizării lucrărilor de construcție;
- generarea zgomotului și vibrațiilor pe perioada realizării lucrărilor de construcție;

În timpul funcționării investiției:

- apele uzate menajere și tehnologice, eliminate în rețeaua de canalizare municipală se vor încadra în limitele impuse prin: NTPA 002/2002, aprobat cu modificări prin H.G. nr. 352/2005 și contractul încheiat cu operatorul care asigură exploatarea rețelelor de canalizare și Stației de epurare, astfel:

- pH	= 6,5÷ 8,5 unit. pH;
- CBO ₅	= max. 300 mg/dm ³ ;
- materii în suspensie	= max. 350 mg/dm ³ ;
- CCO- Cr	= max. 500 mg/dm ³ ;
- azot amoniacal (NH ₄ ⁺)	= max. 30 mg/dm ³ ;
- fosfor total (P)	= max. 5 mg/dm ³ ;
- sulfuri și hidrogen sulfurat (S ²⁻)	= max. 1 mg/dm ³ ;
- substanțe extractibile cu solvenți organici	= max. 30 mg/dm ³ ;
- detergenți sintetici biodegradabili	= max. 25 mg/dm ³ ;

- reziduu filtrat la 105° C = max. 2000 mg/dm³.
- gazele evacuate în atmosferă, rezultate de la ardea combustibilului gazos se vor încadra în limitele impuse prin Ordinul MAPPM nr. 462/1993, astfel:
 - pulberi 5 mg/m³N;
 - monoxid de carbon (CO) 100 mg/m³N;
 - oxizi de sulf (SO_x) (exprimați în SO₂) 35 mg/m³N;
 - oxizi de azot (NO_x) (exprimați în NO₂) 350 mg/m³N;
 - mărimea de referință: valorile limită se raportează la un conținut în oxigen al efluenților gazoși de 3 % vol.
- nivelul de zgomot nu va depăși 65 dB (A), la limita amplasamentului;

f). riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate:- nu este cazul;

2. Localizarea proiectului:

2.1. utilizarea existentă a terenului- investiția se va realiza pe un teren cu suprafața de S_t= 834,00 m², cu destinația actuală teren arabil, situat în intravilan în UTR 57 Botoșani, proprietate privată;

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora- nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- a). **zonele umede-** nu este cazul;
- b). **zonele costiere-** nu este cazul;
- c). **zonele montane și cele împădurite-** nu este cazul;
- d). **parcurile și rezervațiile naturale-** nu este cazul;
- e). **ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, etc. -** nu este cazul;
- f). **zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național- Secțiunea a III a- zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrologică-** nu este cazul;

g). ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite- nu este cazul;

h). ariile dens populate- nu este cazul;

i). peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică- nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potențial:

a). extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate- nu este cazul;

b). natura transfrontieră a impactului- nu este cazul;

c). mărimea și complexitatea impactului- nu este cazul;

d). probabilitatea impactului- nu este cazul;

e). durata, frecvența și reversibilitatea impactului- nu este cazul;

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată- nu este cazul;

Condițiile de realizare a proiectului:

a). investiția se va realiza cu respectarea documentației tehnice depuse și a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice realizării proiectului, a legislației de mediu în vigoare și a avizelor menționate în Certificatul de Urbanism nr. 194 din 28.03.2018, emis de Primăria Municipiului Botoșani;

b). conform art. 22 alin. (1) din H.G. nr. 445/2009, în situația în care, după emiterea acordului de mediu și înainte de obținerea aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă, asupra acestor modificări;

c). se vor respecta cu strictețe limitele și suprafețele destinate organizării de șantier, a modului de depozitare a materialelor de construcție și a rutelor alese pentru transportul materialelor de construcție;

d). la finalizarea lucrărilor de investiție, se va restaura situația morfologică a terenului afectat, se va stabili înnoirea tuturor zonelor supuse mișcării terenului în faza de construcție;

e). în timpul executării lucrărilor de construcție, se vor lua măsuri pentru reducerea efectelor cauzate de folosirea, depozitarea, transportul de materiale de construcție, reducerea zgomotului și a emisiilor cauzate de exploatarea echipamentelor și de traficul generat de lucrările de construcție;

f). se vor amplasa puncte pentru colectarea selectivă a deșeurilor valorificabile rezultate pe amplasament în vederea eliminării/valorificării prin intermediul societăților autorizate;

g). deșeurile rezultate, indiferent de natura lor, se vor gestiona în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;

h). pe timpul executării lucrărilor de investiție, se vor utiliza utilaje ale căror caracteristici se încadrează în limitele prevăzute de HG nr. 1756/2006, privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu, produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor;

i). utilajele tehnologice utilizate, vor respecta prevederile H.G. nr. 332/2007 privind stabilirea procedurilor pentru stabilirea de tip a motoarelor destinate a fi montate pe mașini mobile nerutiere și a motoarelor destinate vehiculelor pentru transportul rutier de persoane sau marfă și stabilirea măsurilor de limitare a emisiilor gazoase și de particule poluante provenite de la acestea, în scopul protecției atmosferei;

j). pe perioada execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile ce se impun pentru evitarea contaminării solului cu produse petroliere provenite de la utilaje;

k). înainte de fiecare ieșire a utilajelor și mijloacelor de transport din incinta șantierului se vor executa operațiuni de îndepărtare a pământului antrenat, în scopul reducerii emisiilor de praf în atmosferă;

l). surplusul de materiale excavate sub forma de pământ vor fi depozitate definitiv pe amplasamentele stabilite de Primaria Municipiului Botoșani;

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și a Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.