

DRAFT DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Ca urmare a notificării adresate de **MUNICIPIULUI DORHOI**, prin Primar Dorin Alexandrescu din mun. Dorohoi, str. A.I.Cuza nr. 41, județul Botoșani, **privind Planul Urbanistic Zonal : CREAREA UNEI ZONE PENTRU PETRECEREA TIMPULUI LIBER PRIN RECONVERSIA FUNCȚIONALĂ A SUPRAFETEI URBADE DIN ZONA PALATULUI COMUNAL (PRIMĂRIA)**, amplasament situat în intravilanul mun. Dorohoi, jud. Botoșani, înregistrată la APM Botoșani cu nr. 8688/22.08.2017 , în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

Agencia pentru Protecția Mediului Botoșani

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 21.09.2017, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 2 pct. a și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în prezența/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

Planul Urbanistic Zonal : CREAREA UNEI ZONE PENTRU PETRECEREA TIMPULUI LIBER PRIN RECONVERSIA FUNCȚIONALĂ A SUPRAFETEI URBADE DIN ZONA PALATULUI COMUNAL (PRIMĂRIA), amplasament situat în intravilanul mun. Dorohoi, jud. Botoșani, **titular MUNICIPIUL DORHOI**, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

- Zona studiată este amplasată în zona centrală a municipiului Dorohoi, și este încadrată de străzile Vasile Alecsandri, George Enescu și parcurile existente la strada Grigore Ghica și pietonalul central.

- Terenul studiat, în suprafață totală de 8.800 mp, este situat în intravilanul municipiului Dorohoi, fiind proprietatea municipiului Dorohoi.

- Accesul în zona studiată se va realiza din toate zonele înconjurătoare, parcul fiind gândit ca o zonă deschisă.

- În zona studiată prin PUZ se constată următoarele tipuri de ocupare a terenurilor:

- spațiu verde (gazon și planatări de arbori și arbuști);
- alei pietonale;
- alei auto;
- parcări;
- platforme balastate;
- platforme betonate;
- construcții depreciate;

Zona studiată va cuprinde :

- spații verzi care se plantează cu arbori și arbuști;
- spații verzi gazonate;
- alei pietonale;
- construcție cu regim de înălțime parter cu destinația grup sanitar și spații pentru depozitare;
- foișor;
- loc de joacă pentru copii.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Terenul zonei luate în studiu face parte din zona centrală a Municipiului conform Planului Urbanistic General, această zonă fiind teren intravilan.

BILANȚ TERITORIAL – EXISTENT :

➤ SUPRAFAȚA TOTALĂ DE TEREN SUPUSĂ STUDIULUI	- 8.800 mp
- suprafața construită existentă	- 1395,95 mp
- suprafața desfașurată existentă	- 2102,30 mp
- suprafața alei pietonale	- 708,30 mp
- suprafața alei carosabile, parcări	- 4636,95mp
- suprafețe verzi	- 1758,80 mp
- procentul de ocupare a terenului (POT)	= 15,86%
- coeficientul de utilizare a terenului (CUT)	= 0,23

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Echiparea edilitara - stadiul echipării edilitare a zonei:

- Rețele de distribuție apă potabilă și rețele de canalizare
- În zona studiată există rețeaua de distribuție a apei potabile și, de asemenea, rețeaua de canalizare a apelor menajare și pluviale.
- Rețele de transport energie electrică
- Există posibilitatea racordării la rețeaua electrică a zonei.
- Rețele de telecomunicație
- Există rețele de telefonie în zona studiată.
- Surse și rețele de alimentare cu căldură
- La construcțiile existente în apropierea zonei studiate prin PUZ, energia termică pentru încălzire, preparare apă caldă de consum și preparare hrană este asigurată în sistem individual, folosind centrale termice proprii.
- Posibilități de alimentare cu gaze naturale
- În zona studiată prin PUZ există rețele de gaze naturale.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program; - nu este cazul

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu; - nu este cazul

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;

- prin măsurile luate nu apare efectul permanent asupra mediului;

b) natura cumulativă a efectelor; - nu este cazul.

c) natura transfrontieră a efectelor; - nu este cazul

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);

- nu este cazul

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) - este redus pe perioada execuției lucrărilor;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul natural:

- nu este cazul

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

- nu este cazul

(iii) folosirea terenului în mod intensiv;

- nu este cazul

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;

- amplasamentul nu se află în vecinătatea, sau într-o arie naturală protejată de interes local, național sau internațional;

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

În urma publicării în ziarul "Monitorul de Botoșani" a anunțurilor publice privind inițierea primei versiuni a PUD -ului în 29.08.2017 și 01.09.2017, până la data luării prezentei decizii nu au fost semnalate observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.