



Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. xx din xx.03.2017**

Ca urmare a notificării adresate de **CÎȘLARIU OANA**, din municipiul Botoșani str. Săvenilor nr. 23 sc. B ap. 2 județul Botoșani, **privind Planul Urbanistic Zonal – Construire service auto și împrejmuire teren** în extravilanul comunei Mihai Eminescu județul Botoșani, înregistrată la APM Botosani cu nr. 1935/24.02.2017 , în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 16.03.2017, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 2 pct. a și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în prezența/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

Planul Urbanistic Zonal – Construire service auto și împrejmuire teren în extravilanul comunei Mihai Eminescu județul Botoșani, **titular CÎȘLARIU OANA**, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:





Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Planul Urbanistic Zonal – se realizează pentru o suprafață de teren de 8700 mp situată în extravilanul comunei Mihai Eminescu județul Botoșani, din care:

- construcție propusă cu suprafața $S_c = 1050$ mp
- suprafață carosabil + parcări - pietonal – 4530 mp
- suprafață spații verzi – 3120 mp

și se urmărește construirea unei hale cu funcțiunea principală de service auto cu vopsitorie auto.

Clădirea va fi de tip hală, pe structură metalică cu regim de înălțime parter și un corp administrativ cu regim P+1.

b) *gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

Pentru realizarea PUZ – ului **Construire service auto și împrejmuire teren**, a fost emis Certificatul de urbanism nr. 265 din 19.12.2016 de către Primăria comunei Mihai Eminescu.

Prin Planul Urbanistic Zonal se va modifica destinația regimul economic al terenului; terenul are în prezent categoria de folosință teren arabil, prin PUZ se solicită introducerea în intravilanul comunei Mihai Eminescu și schimbarea destinației parcelelor din teren arabil în teren curți construcții, amenajarea și împrejmuirea incintei și optimizarea spațiului construit pe parcelă.

Amplasamentul va avea acces din DCL 61A, drum comunal care face legătura dintre DN29 și localitatea Stăuceni.

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

Alimentarea cu apă – branșament la rețeaua de alimentare cu apă din zonă;
Apele uzate menajere – evacuare și colectare în bazin vidanjabil hidroizolat;

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program;* - nu este cazul

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;* - nu este cazul

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

- prin măsurile luate nu apare efectul permanent asupra mediului;

b) *natura cumulativă a efectelor;*

În zona studiată s-a dezvoltat o pepinieră și spațiu pentru comercializarea de material săditor: arbuști și arbori și o stație de betoane.

c) *natura transfrontieră a efectelor;*

- nu este cazul

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);*





Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

- terenul studiat prin Planul Urbanistic Zonal nu se află în afara limitei de stabilitate a comunei Mihai Eminescu jud. Botoșani.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate;

Efectul asupra populației din zonă este redus pe perioada execuției lucrărilor de construcție și pe perioada funcționării viitorului obiectiv;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul natural:

- nu este cazul

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

- nu este cazul

(iii) folosirea terenului în mod intensiv;

- nu este cazul

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;

- imobilul se află parțial în zona de protecție față de obiective cu valoare de patrimoniu

Obligațiile titularului:

- Titularul avizului de mediu are obligația de a menține și de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor naturale precum și de a asigura integritatea Rețelei Ecologice Europene Natura 2000/ariilor naturale protejate.
- Respectarea prevederilor din avizele custozilor.
- Respectarea legislației de mediu în vigoare.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

În urma publicării în ziarul "Monitorul de Botoșani" a anunțurilor publice privind inițierea primei versiuni a PUZ -ului în 25.02.2017 și 28.02.2017, până la data luării prezentei decizii nu au fost semnalate observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.





**Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului**



Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI
B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186
E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139