

DRAFT DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Ca urmare a notificării adresate de **I.I. MARTINIUC MIHAELA**, din orașul Săveni, str. 1 Decembrie nr.62, județul Botoșani, **privind Planul Urbanistic de Detaliu : Investiție inițială pe schema GBER (4.2) privind înființarea unei noi unități de producție la Martiniuc Mihaela Intreprindere Individuală**, amplasament situat în mun. Botoșani, str. Poștei nr.7A, jud. Botoșani, înregistrată la APM Botoșani cu nr. 817/31.01.2017 , în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

Agencia pentru Protecția Mediului Botoșani

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 23.02.2017, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 2 pct. a și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în prezența/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

Planu Urbanistic de Detaliu : Investiție inițială pe schema GBER (4.2) privind înființarea unei noi unități de producție la Martiniuc Mihaela Intreprindere Individuală, amplasament situat în mun. Botoșani, str. Poștei nr.7A, jud. Botoșani,

titular I.I. MARTINIUC MIHAELA, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Planul Urbanistic de Detaliu are ca obiect o clădire cu destinația inițială de centrală termică, iar investitorul I.I. MARTINIUC MIHAELA dorește ca în spațiul centralei să înființeze un laborator de patiserie-cofetărie prin : **Investiție inițială pe schema GBER (4.2) privind înființarea unei noi unități de producție la Martiniuc Mihaela Intreprindere Individuală**, conform Certificatului de Urbanism nr.798/09.12.2016, emis de Primăria Municipiului Botoșani.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Planu Urbanistic de Detaliu : Investiție inițială pe schema GBER (4.2) privind înființarea unei noi unități de producție la Martiniuc Mihaela Intreprindere Individuală, se va realiza pe un teren cu S=407,00 mp proprietate U.A.T Municipiul Botoșani (Martiniuc Mihaela- drept de concesiune pe durata existenței construcției CF54218) și imobil cu S=308,70 mp proprietate privata.

Terenul are folosinta actuală – curți-construcții, conform certificatului de urbanism nr. 798/09.12.2016, emis de către Primăria Municipiului Botoșani.

Destinația stabilită prin documentațiile de urbanism aprobate-UTR nr.1, zonă centrală, situat în limita zonei protejate cu valoare istorică (zonă istorică).

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Alimentarea cu apă – existență, racordată la rețeaua de alimentare cu apă din zonă. Apele uzate menajere vor fi deversate în canalizarea existentă la care este racordat obiectivul.

Încalzirea imobilului se va efectua cu o centrală termică care utilizează drept combustibil gazele naturale.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program; - nu este cazul

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu; - nu este cazul

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;

- prin măsurile luate nu apare efectul permanent asupra mediului;

b) natura cumulativă a efectelor; - nu este cazul.

c) natura transfrontieră a efectelor; - nu este cazul

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);

- nu este cazul

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) - este redus pe perioada execuției lucrărilor;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul natural:

- nu este cazul

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

- nu este cazul

(iii) folosirea terenului în mod intensiv;

- nu este cazul

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;

- amplasamentul nu se află în vecinătatea, sau într-o arie naturală protejată de interes local, național sau internațional;

Obligatiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

În urma publicării în ziarul "Monitorul de Botoșani" a anunțurilor publice privind inițierea primei versiuni a PUD -ului în 01.02.2017 și 04.02.2017, până la data luării prezentei decizii nu au fost semnalate observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.